



MAR ABIERTO

RESIDENCIAL

MAR ABIERTO
Residencial

MAR



LA CASA DE TUS SUEÑOS

donde el mar y la tranquilidad se encuentran.

Vive atardeceres únicos desde tu casa con vista al mar



DISFRUTA UNA RUTINA MÁS TRANQUILA, *rodeada de naturaleza y bienestar*

**Cada día junto al mar es una inversión
en calidad de vida.**

Ubicación estratégica:

- ↔ A 25 minutos de la garita San Ysidro
- ↔ A 5 minutos de la playa
- ↔ Cerca de cafés, restaurantes y servicios
- ↔ Escuelas y hospitales a corta distancia





→ ESCÉNICA TIJUANA-ENSENADA →



SAN ANTONIO DEL MAR

OXXO MALIBÚ

POLICÍA MUNICIPAL

PLAYA BAJA MALIBÚ



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

FUNCIONALIDAD Y CONFORT
para tu día a día

GENOVA

129.68 M2



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de lavar
-  Balcón
-  Patio
-  2 Estacionamientos



Entrega inmediata

SANTORINI

128.37 M2



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de lavar
-  Balcón
-  Patio
-  2 Estacionamientos



Entrega inmediata

VENECIA

157.04 M²



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Walk-in closet
en recámara principal
-  Roof deck
-  Patio
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



ELEVA TU ESTILO DE VIDA
con vistas únicas



CELTA

115.25 M²



-  3 Recámaras
-  1.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de lavar
-  Roof deck
-  Patio
-  2 Estacionamientos



Entrega inmediata

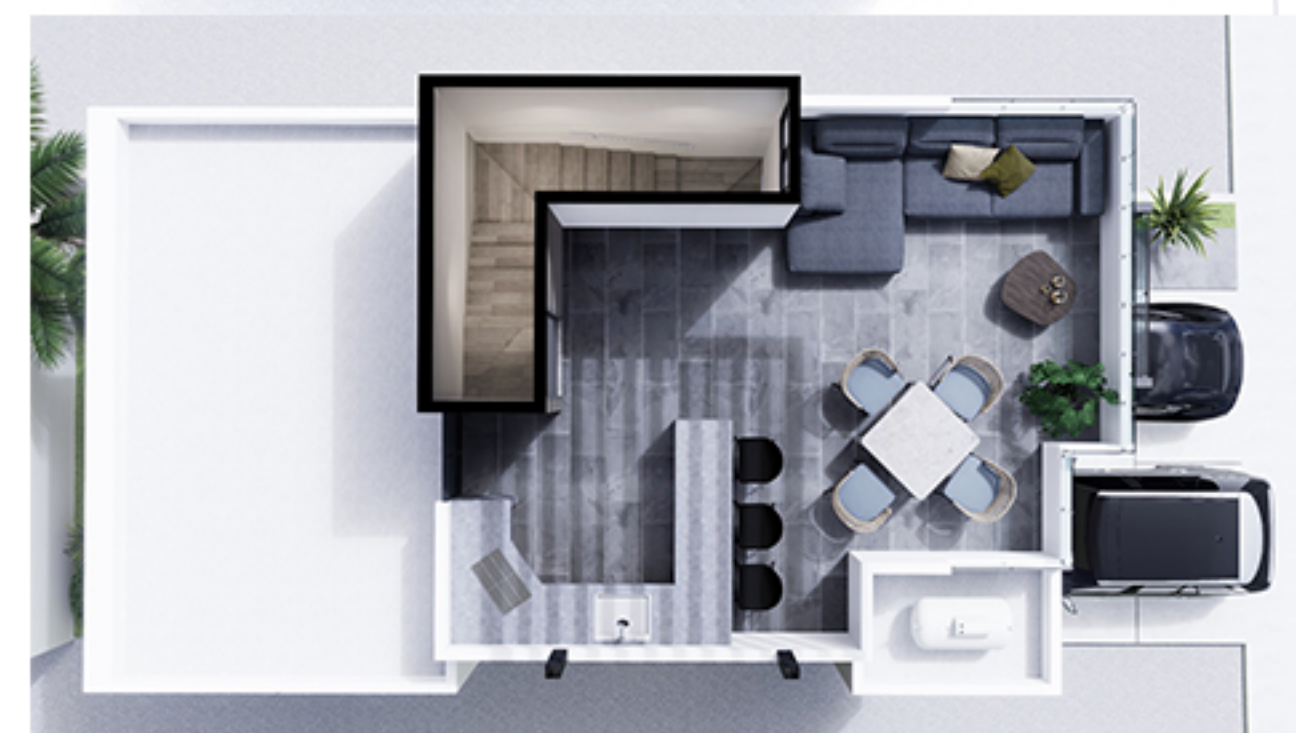
MARSELLA

150.26 M²



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Walk-in closet en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck de 35 m²
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



SORRENTO

172.44 M²



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de TV/Estudio
-  Walk-in closet en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



SAN MARINO

184.62 M²



-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de TV/Estudio
-  Walk-in closet en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



SAN REMO

184 M²



-  3 Recámaras
-  3.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de TV/Estudio
-  Doble walk-in closet
(principal y recámara
planta baja)
-  Patio
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



CADA ESPACIO HA SIDO PENSADO

para inspirar tu día a día

- Techos de 3 m de altura
- Cocinas cubiertas de cuarzo
- Ventanales de doble vidrio
- Barandales y cancelería de vidrio templado
- Pisos modernos de vitropiso
- Roof deck privado en modelos seleccionados





TU VIDA SE COMPLEMENTA

con espacios pensados para ti



Alberca



Casa Club



Gimnasio



Asadores



Áreas Verdes



Acceso
Controlado





MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

ESTRENA TU CASA HOY MISMO CON ESCRITURACIÓN RÁPIDA

Todas nuestras casas están cotizadas en pesos mexicanos

 **+52 (663) 202 8403**

 hola@promotoradehogares.mx

 [/ResidencialMarAbierto](https://www.facebook.com/ResidencialMarAbierto)

 [@marabierto.residencia](https://www.instagram.com/marabierto.residencia)

Carretera Escénica Tijuana – Ensenada