



MAR ABIERTO

RESIDENCIAL

MAR ABIERTO
Residencial

MAR



LA CASA DE TUS SUEÑOS

donde el mar y la tranquilidad se encuentran.

Vive atardeceres únicos desde tu casa con vista al mar



DISFRUTA UNA RUTINA MÁS TRANQUILA, *rodeada de naturaleza y bienestar*

**Cada día junto al mar es una inversión
en calidad de vida.**

Ubicación estratégica:

- ↔ A 25 minutos de la garita San Ysidro
- ↔ A 5 minutos de la playa
- ↔ Cerca de cafés, restaurantes y servicios
- ↔ Escuelas y hospitales a corta distancia





ESCENICA TIJUANA-ENSENADA


MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

SAN ANTONIO DEL MAR

OXOXO MALIBÚ

POLICÍA MUNICIPAL

PLAYA BAJA MALIBÚ



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

FUNCIONALIDAD Y CONFORT
para tu día a día

GENOVA

129.68 M2



\$4,773,657 MXN

-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de lavar
-  Balcón
-  Patio
-  2 Estacionamientos



Entrega inmediata



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

SANTORINI

128.37 M2



\$4,874,188 MXN

-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de lavar
-  Balcón
-  Patio
-  2 Estacionamientos



Entrega inmediata



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

ELEVA TU ESTILO DE VIDA

con vistas únicas



CELTA

100 M²



\$3,927,047 MXN

-  3 Recámaras
-  1.5 Baños
-  Sala
-  Cocina
-  Patio
-  2 Estacionamientos



En preventa

CELTA

115 M²



\$4,438,152 MXN

-  3 Recámaras
-  1.5 Baños
-  Sala
-  Cocina
-  Patio
-  Roof deck
-  2 Estacionamientos



En preventa

MARCELLA

150.26 M²



\$5,424,859 MXN

-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Estudio
-  Walk-in closet en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck de 35 m²
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

SORRENTO

172.44 M²



\$5,644,757 MXN

-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de TV/Estudio
-  Walk-in closet
en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

SAN MARINO

184.62 M²



\$5,962,783 MXN

-  3 Recámaras
-  2.5 Baños
-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Cuarto de TV/Estudio
-  Walk-in closet en recámara principal
-  Patio
-  Roof Deck
-  Balcón
-  2 Estacionamientos

Entrega inmediata



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

CADA ESPACIO HA SIDO PENSADO

para inspirar tu día a día

- Techos de 3 m de altura
- Cocinas cubiertas de cuarzo
- Ventanales de doble vidrio
- Barandales y cancelería de vidrio templado
- Pisos modernos de vitropiso
- Roof deck privado en modelos seleccionados





TU VIDA SE COMPLEMENTA

con espacios pensados para ti



Alberca



Casa Club



Gimnasio



Asadores



Áreas Verdes



Acceso
Controlado



MAR ABIERTO
RESIDENCIAL

ESTRENA TU CASA HOY MISMO CON ESCRITURACIÓN RÁPIDA

Todas nuestras casas están cotizadas en pesos mexicanos

 **+52 (663) 202 8403**

 hola@promotoradehogares.mx

 [/ResidencialMarAbierto](https://www.facebook.com/ResidencialMarAbierto)

 [@marabierto.residencia](https://www.instagram.com/marabierto.residencia)

Carretera Escénica Tijuana – Ensenada